

**Informe de Representación Legal de Tenedores de Bonos
(01/07/2025 – 31/12/2025)
Emisión Bonos Ordinarios, verdes, sociales/sostenibles BID**

| | |
|--------------------------------------|---|
| Clase de Título: | Bonos Ordinados, verdes, sociales / sostenibles |
| Emisor: | Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest. |
| Monto de la Emisión: | COP \$3.000.000.000.000 (tres billones de pesos colombianos). |
| Número de Series | <ul style="list-style-type: none"> Series A, B, C, D, E, F, H, I, J, K, L y M Valor nominal: COP \$100.000.000 Series G y N Valor nominal: 500.000 UVR |
| Valor Mínimo de Inversión: | <ul style="list-style-type: none"> Los TIPS podrán ser fraccionados en mínimo un (1) título. |
| Series y tasa | <p>Según el plazo y tasa, las series de los Bonos podrán ser:</p> <p>a) Serie A, tasa Fija b) Serie B, tasa Variable – DTF (inicio) c) Serie C, tasa Variable – IPC (inicio) d) Serie D, tasa Variable – IPC (final) e) Serie E, tasa Variable – IBR (inicio) f) Serie F, tasa Variable – IBR (final) g) Serie G, tasa Fija sobre UVR h) Serie H, tasa Fija i) Serie I, tasa Variable – DTF (inicio) j) Serie J, tasa Variable – IPC (inicio) k) Serie K, tasa Variable – IPC (final) l) serie L, tasa Variable – IBR (inicio) m) Serie M, tasa Variable – IBR (final) n) Serie N, tasa Fija sobre UVR</p> |
| Plazo de Vencimiento | <p>Pagan 100% en el vencimiento</p> <ul style="list-style-type: none"> A, B, C, D, E, F (COP) G (UVR) <p>Amortizables después del año 1</p> <ul style="list-style-type: none"> H, I, J, K, L, M (COP) N (UVR) |
| Administración de la Emisión: | Deceval S.A. |
| Pago de Intereses: | Según el Suplemento, los Bonos Colombianos pueden devengar intereses de acuerdo con distintos tipos de tasa, dependiendo de la serie: fija, variable (DTF, IPC, IBR) o, para las series en UVR, tasa fija sobre unidades de UVR |
| Calificación: | Fitch Ratings otorgo una calificación de AAA |

Fuente: Prospecto de Emisión y colocación de Bonos BID Invest.

I. Entidad Emisora:

Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest

II. Datos Relevantes

Calificación: Fitch Ratings 29 de enero de 2025 informo la calificación IDR de largo plazo ‘AAA’ de IDB Invest se basa en un SCP ‘aaa’, sostenido por evaluaciones de solvencia y liquidez calificadas como ‘aaa’, y un entorno de negocio de riesgo “Medio”. La perspectiva estable indica que este perfil se mantendrá en el mediano plazo.

Los hechos relevantes presentados en el semestre del presente informe fueron publicados en la página web <https://banco.itaú.co/es/web/personas/negocios-especializados/itaú-fiduciaria-colombia-s-a>.

III. Entorno Económico

El proceso de desinflación se revirtió, mientras que el crédito público generó ahorros significativos en los pagos de intereses, lo que dio un alivio temporal a las cuentas fiscales. Tras un cierre de inflación del 4,82% en 1S25, los precios de los alimentos y la vivienda condujeron a una inflación del 5,51% en octubre, el nivel más elevado desde 3Q24. Esta tendencia se conjugó con la expectativa de un ajuste desbordado para el SLMV en 2026, lo que llevó a que las expectativas de inflación a 12 meses de los analistas se situaran en un 4,6% y a que el promedio de tres años de inflaciones implícitas superase el 6%, en medio de un contexto de desinflación marginal de solo 10pbs a 5,1% en todo 2025. Tras el anuncio de un aumento del 23% en el SLMV (18% real), la curva swap IBR descontó el inicio de un ciclo alcista en enero, desde el 9,25% (tasa actual) hasta el 12,25% en el horizonte de política. En el frente fiscal, las operaciones de manejo de deuda (canjes de deuda interna y un TRS por USD9,325 millones) redujeron el pago de intereses de la nación en un 0,8% del PIB durante 2025. Este ahorro se vio compensado por un gasto primario récord equivalente a 19,7% del PIB, con el que el déficit primario culminaría en un 3,0% del PIB y el déficit total en un 6,2% del PIB (frente al 2,4% y el 7,1% del PIB establecidos en el marco fiscal de mediano plazo). El ajuste de las métricas fiscales estuvo acompañado por una colocación directa sin precedentes de TES por COP23 billones a un agente extranjero para pre-financiar las emisiones de 2026. Dado lo anterior, la agencia Fitch Ratings volvió a reducir la calificación crediticia de Colombia, pasando de BB+ a BB- con perspectiva estable, alineándose con la acción de S&P del semestre anterior. En este contexto, la curva de TES registró un desplazamiento al alza de 37 pb durante diciembre y revirtió sustancialmente las ganancias que se habían materializado en el tercer trimestre de 2025, por lo que, durante el semestre, el movimiento neto de la curva de TES de tasa fija fue de -10 pb. Por su parte, en el mismo período, el peso colombiano registró una revaluación del 8,5% y se posicionó como la moneda de mayor revaluación de la región, debido a las ventas netas del Ministerio de Hacienda (USD6,764 M en 2S25 y USD7,211 M en todo 2025), el carry trade y el debilitamiento del dólar a nivel global, impulsado por las expectativas de una Reserva Federal más laxa en el horizonte de la política, tras los tres recortes de tipos de interés ejecutados en la segunda mitad de 2025, situándolos en un rango del 3,5% al 3,75%.

IV. Situación financiera

Activo: De conformidad con los estados financieros publicados por la Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest en su página web al finalizar el segundo semestre de 2025 el total de activos de BID Invest asciende a USD 15,544,367 miles de dólares de Estados Unidos.

Pasivo: De conformidad con los estados financieros publicados por la Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest en su página web al finalizar el segundo semestre de 2025 el total de pasivos de BID Invest asciende a USD 11,485,870 miles de dólares de Estados Unidos.

Patrimonio: De conformidad con los estados financieros publicados por la Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest en su página web al finalizar el segundo semestre de 2025 el total de patrimonio de BID Invest asciende a USD 4,058,497 miles de dólares de Estados Unidos.

Utilidad: De conformidad con los estados financieros publicados por la Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest en su página web al finalizar el segundo semestre de 2025 el total de utilidad de BID Invest asciende a USD 156,866 miles de dólares de Estados Unidos.

- Superintendencia Financiera de Colombia.
- Fitch Ratings
- Corporación Interamericana de Inversiones – BID Invest

NOTA: Para efectos de una mayor información sobre el objeto del presente informe consultar las siguientes direcciones en internet:

- www.superfinanciera.gov.co/SIMEV2/rnve/
- www.fitchratings.com/regulatory
- www.idbinvest.org/en/investors.L

Oscar Lara Ortiz

Representante legal Itaú Fiduciaria Colombia S.A. Sociedad Fiduciaria actuando única y exclusivamente como Representante Legal de Tenedor de Bonos BID Invest.

E: Yuli Molano

Vobo: Ingrith Gomez

