

## Venta de propiedad

Local - Edificio Twins Bay P.H



### Descripción:

Local consta de un espacio abierto para la instalación de oficinas. Cuenta adicionalmente con un mezanine en el que se encuentra un área abierta, con cuarto de aseo, 2 baños. Los parqueaderos 02, 26 y 71 se encuentran ubicados en el edificio exclusivo de estacionamientos que es contiguo al edificio de oficinas y se encuentran ubicados en los pisos 1, 2 y 6 respectivamente.

### Información:



Calle 25 No. 24A-16 LC 4, GJ 02,  
26, 71 Barrio Manga

Cartagena



Administración: \$2.962.072

Impuesto Predial: \$8.396.547



Área: 167 M2

Servicios: Energía, acueducto.

Vetustez: +14 años

M.I: 060-246577.

Precio de venta **≡\$ 1.620.000.000**

### Condiciones de venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.



**CONTACTO**  
**ANGEE LOPEZ**  
**316 441 63 46**