

## Venta de propiedad

Local - Edificio Scotiabank P.H.



**CONTACTO**  
**ANGEE LOPEZ**  
**316 441 63 46**

### Descripción:

Local que consta de tres niveles. PRIMER PISO: Es un espacio abierto, cuenta con hall de acceso, área de atención al cliente, tres (3) módulos con separaciones en Drywall, dos (2) espacios que se pueden adecuar como oficinas con separación en vidrio y escaleras de acceso al segundo nivel. SEGUNDO PISO: Hall, 2 baños, 2 oficinas con separación en vidrio templado y escaleras del tercer nivel. TERCER NIVEL: Hall, un cuarto que cuenta con cocina, área de aseo, cuarto de RAC, 1 sala de juntas y 3 oficinas todas con separaciones en vidrio templado.

### Información:



Av. Cra 7a 115-33 LC 5 GJ 42, 126,  
171

Bogotá



Administración: \$3.237.00

Impuesto Predial: \$25.945.000



Área: 178.01M2

Servicios: Energía, acueducto.

Vetustez: +20 años

M.I: 50N - 20286596  
50C - 20286580  
50C - 20286453  
50C - 20286398

**Precio de venta** **≡\$ 2.458.000.000**

### Condiciones de venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.