



ESTADOS FINANCIEROS NO CONSOLIDADOS  
INTERMEDIOS DE PROPÓSITO ESPECIAL

**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.**

Al 30 de junio de 2013

# Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.

## Estados Financieros no Consolidados Intermedios

Al 30 de junio de 2013

### Índice

Informe del Revisor Fiscal.....	1
Estados Financieros no Consolidados Intermedios	
Balance General no Consolidado.....	2
Estado no Consolidado de Resultado .....	3
Estado de Cambios en el Patrimonio no Consolidado.....	4
Estado de Cambios en la Situación Financiera no Consolidado .....	5
Estado de Flujos de Efectivo no Consolidado.....	6
Notas a los Estados Financieros no Consolidado.....	7
Certificación de los Estados Financieros no Consolidados.....	32

## Informe de Revisión Limitada

A la Asamblea de Accionistas de  
Compañía Colombiana de Cerámica - ColCerámica S.A.

He revisado los estados financieros no consolidados intermedios de propósito especial adjuntos de Compañía Colombiana de Cerámica - ColCerámica S.A., que comprenden el balance general no consolidado al 30 de junio de 2013 y los correspondientes estados no consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio, de cambios en la situación financiera y de flujos de efectivo por el semestre terminado en esa fecha y el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

La Administración es responsable por la preparación y correcta presentación de los estados financieros intermedios de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia; de diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y correcta presentación de estados financieros intermedios libres de errores materiales, bien sea por fraude o error; de seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y, de establecer estimaciones contables razonables en las circunstancias.

Mi responsabilidad es la de llevar a cabo mi revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia aplicables a revisión de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera a fecha intermedia consiste principalmente en entender el sistema para su elaboración mediante indagaciones con el personal responsable de finanzas y contabilidad, aplicar procedimientos de revisión analítica de cifras y cruzar las partidas con los registros de contabilidad. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que un examen de acuerdo con normas de auditoría de aceptación general en Colombia, cuyo objetivo es expresar una opinión respecto a los estados financieros tomados en su conjunto. Por consiguiente, no expreso dicha opinión.

Basado en mi revisión limitada, no estoy enterado de ninguna modificación material que deba hacerse a los estados financieros no consolidados intermedios mencionados en el primer párrafo, para conformarlos de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia.

Según se establece en la Nota 1, los presentes estados financieros no consolidados intermedios de propósito especial fueron preparados a efectos de ser utilizados en la escisión de una parte patrimonial de la Compañía por lo tanto, no requieren ser preparados en forma comparativa con los del período anterior.



Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 96674-T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR530

Bogotá, D.C., Colombia  
19 de julio de 2013



# Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.

## Balance General no Consolidado

Al 30 de junio de 2013  
(En millones de pesos)

### Activos

#### Activos corrientes:

Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	1,253
Inversiones (Nota 3)		337
Deudores (Nota 4)		212,461
Inventarios (Nota 5)		123,544
Gastos pagados por anticipado (Nota 8)		1,738
<b>Total activos corrientes</b>		<b>339,333</b>

Inversiones (Nota 3)		62,984
Deudores a largo plazo (Nota 4)		6,190
Propiedad, planta y equipo (Nota 6)		172,981
Intangibles (Nota 7)		44,959
Cargos diferidos (Nota 8)		17,498
Otros activos		242
Valorizaciones (Nota 9)		244,374
<b>Total activos</b>	<b>\$</b>	<b>888,561</b>

### Pasivos y patrimonio

#### Pasivos corrientes:

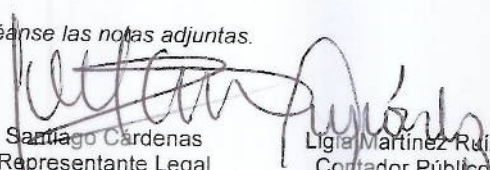
Obligaciones financieras (Nota 10)	\$	37,497
Proveedores (Nota 11)		41,139
Cuentas por pagar (Nota 12)		64,462
Impuestos, gravámenes y tasas (Nota 13)		45,132
Obligaciones laborales (Nota 14)		9,099
Pasivos estimados y otros (Nota 15)		55,614
Bonos y papeles comerciales (Nota 16)		30,000
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>282,943</b>

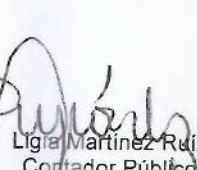
Obligaciones financieras a largo plazo (Nota 10)		228,140
Pasivos estimados y otros a largo plazo (Nota 15)		33,988
<b>Total pasivos</b>		<b>545,071</b>

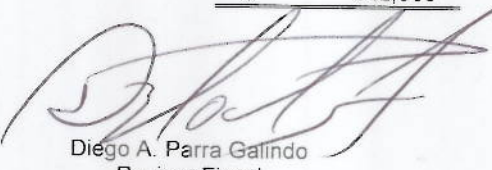
#### Patrimonio (Nota 17):

Capital suscrito y pagado		38,121
Prima en colocación de acciones		33,501
Método participación patrimonial -Ceramicorp		(10,414)
Reservas		44,188
Revalorización del patrimonio		72,261
Pérdidas acumuladas		(78,541)
Superávit por valorizaciones (Nota 9)		244,374
<b>Total patrimonio</b>		<b>343,490</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>888,561</b>
Cuentas de orden (Nota 21)	\$	542,050

Véanse las notas adjuntas.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Ruiz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 51109 – T

  
Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 96674-T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe de revisión limitada del 19 de julio de 2013)

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.

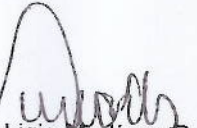
### Estado no Consolidado de Resultados

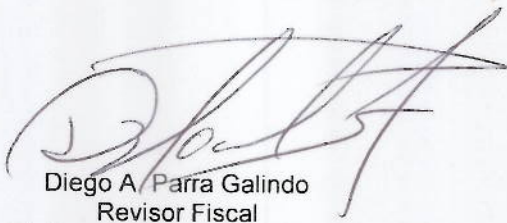
Semestre terminado al 30 de junio de 2013  
(En millones de pesos, excepto la utilidad neta por acción)

Ventas netas (Nota 18)	\$	429,247
Costo de ventas (Nota 18)		(264,724)
Utilidad bruta		<u>164,523</u>
Gastos operacionales (Nota 18):		
Ventas		(94,474)
Administración		(39,198)
Utilidad operacional		<u>(133,672)</u> 30,851
Otros ingresos (egresos):		
Financieros, neto (Nota 19)		(26,107)
Diversos, neto (Nota 19)		7,377
Utilidad antes del impuesto sobre la renta		<u>12,121</u>
Impuesto sobre la renta (Nota 13):		
Corriente		(1,726)
Impuesto para la equidad CREE		(939)
Diferido		(1,408)
Utilidad neta del semestre	\$	<u>8,048</u>
Utilidad neta por acción	\$	<u>2,322</u>

Véanse las notas adjuntas.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Ruiz  
Conjador Público  
Tarjeta Profesional 51109 – T

  
Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 96674-T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe de revisión limitada del 19 de julio de 2013)

Compañía Colombiana de Cerámica S. A. – ColCerámica S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio no Consolidado

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Superávit Método de Participación	Reservas	Revalorización del Patrimonio	Pérdidas Acumuladas	Superávit por Valorización	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2012	\$ 38,121	\$ 33,501	\$ (15,557)	\$ 66,188	\$ 74,573	\$ (86,589)	\$ 244,374	\$ 354,611
Dividendos decretados (6,348.1 por acción)	-	-	-	(22,000)	-	-	-	(22,000)
Utilidad neta del semestre	-	-	-	-	-	8,048	-	8,048
Superávit por método participación impuesto al patrimonio	-	-	5,143	-	-	-	-	5,143
Saldo al 30 de junio de 2013	\$ 38,121	\$ 33,501	\$ (10,414)	\$ 44,188	\$ 72,261	\$ (78,541)	\$ 244,374	\$ 343,490

(Cifras en millones de pesos, excepto el dividendo por acción)

Véanse las notas adjuntas.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Rujiz  
Contador Público

  
Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 511109 – T

Tarjeta Profesional 96674-T

Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

(Véase mi informe de revisión limitada del 19 de julio de 2013)



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.

### Estado de Cambios en la Situación Financiera no Consolidado

Semestre terminado al 30 de junio de 2013  
(En millones de pesos)

#### Recursos financieros provistos:

Utilidad neta del semestre	\$	8,048
Partidas que no afectan el capital de trabajo:		
Depreciación		16,784
Amortización de cargos diferidos e intangibles		3,986
Utilidad en venta y retiro de propiedad, planta y equipo		(56)
Utilidad método de participación en subordinadas		(2,691)
Total provisto por las operaciones		<u>26,071</u>

Disminución de deudores a largo plazo		684
Aumento de obligaciones financieras a largo plazo		36,154
Producto de la venta y/o retiros de activos		71
		<u>62,980</u>


#### Recursos financieros aplicados:

Aumento en inversiones largo plazo		(63)
Adiciones de propiedad, planta y equipo		(12,881)
Aumento de cargos diferidos e intangibles		(73)
Disminución de cuentas por pagar a largo plazo		(7,512)
Disminución de pasivos estimados y otros		(287)
Disminución bonos y papeles comerciales a largo plazo		(30,000)
Absorción del impuesto al patrimonio		(2,312)
Pago de dividendos		(22,000)
Disminución del capital de trabajo		<u>(12,148)</u>

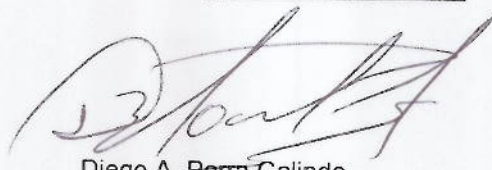
#### Cambios en los componentes del capital de trabajo:

Efectivo y equivalentes de efectivo	\$	(857)
Inversiones		31
Deudores		33,032
Inventarios		(5,621)
Gastos pagados por anticipado		1,517
Obligaciones financieras		8,837
Proveedores		(4,516)
Cuentas por pagar		14,432
Impuestos, gravámenes y tasas		(11,076)
Obligaciones laborales		4,938
Pasivos estimados y otros		(22,865)
Bonos y papeles comerciales		(30,000)
Disminución del capital de trabajo		<u>(12,148)</u>

Véanse las notas adjuntas.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Ruiz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 51109 – T

  
Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 96674-T

Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe de revisión limitada del 19 de julio de 2013)

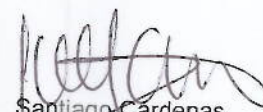
# Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.

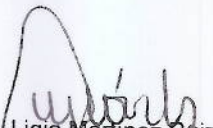
## Estado de Flujos de Efectivo no Consolidado


Semestre terminado al 30 de junio de 2013  
(En millones de pesos)

<b>Actividades operacionales</b>	
Utilidad neta del semestre	\$ 8,048
Ajustes para conciliar la utilidad neta del semestre y el efectivo neto provisto por actividades operacionales:	
Depreciación	16,784
Amortización de pensiones de jubilación	331
Amortización de cargos diferidos e intangibles	3,986
Provisión de deudores	254
Provisión de inventarios	1,015
Utilidad en venta y retiro de propiedad, planta y equipo	(56)
Utilidad en método participación en subordinadas	(2,691)
Impuesto diferido	1,503
Cambio neto en activos y pasivos operacionales:	
Deudores y gastos pagados por anticipado	(35,622)
Disminución de inventarios	4,606
Cuentas por pagar	(21,944)
Proveedores	4,516
Impuestos por pagar	11,076
Obligaciones laborales	(4,938)
Pasivos estimados y otros	22,247
Efectivo neto provisto por las actividades operacionales	<u>9,115</u>
<b>Actividades de inversión</b>	
Aumento de cargos diferidos e intangibles	(73)
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(12,881)
Producto del retiro de propiedad, planta y equipo	71
Disminución de inversiones	(94)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(12,977)</u>
<b>Actividades financieras</b>	
Aumento de obligaciones financieras	27,317
Absorción del impuesto al patrimonio	(2,312)
Dividendos pagados	(22,000)
Efectivo neto provisto por las actividades financieras	<u>3,005</u>
Disminución neta del efectivo y equivalentes del efectivo	(857)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del semestre	2,110
Efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2013	<u>\$ 1,253</u>

Véanse las notas adjuntas.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Ruiz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 51109 – T

  
Diego A. Parra Galindo  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 96674–T  
Designado por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(Véase mi informe de revisión limitada del 19 de julio de 2013)



## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial**

Al 30 de junio de 2013

*(Cifras expresadas en millones de pesos, excepto montos en moneda extranjera, tasas de cambio y el valor nominal por acción)*

#### **1. Principales Políticas y Prácticas Contables**

##### **Entidad Reportante**

La Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A., (la Compañía) fue constituida según las leyes colombianas el 6 de diciembre de 1950 y tiene una duración hasta el 1 de enero de 2107. Manufactura y comercializa productos de cerámica o refractarios y de grifería para uso no estructural. Su domicilio se encuentra en la calle 100 N°8 A-55 TRR C PISO 9 de Bogotá, D.C., departamento de Cundinamarca.

La Compañía hace parte del Grupo Empresarial Corona registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá, D.C., con el número 783303 del 20 de mayo de 1998.

##### **Base de Presentación**

Para sus registros contables, la Compañía observa los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia y otros, establecidos por la Superintendencia Financiera de Colombia y por otras normas legales; dichos principios pueden diferir en algunos aspectos de los establecidos por otros organismos de control del Estado.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de los registros contables mantenidos bajo la norma del costo histórico, modificada para reconocer hasta el 31 de diciembre de 2006 el efecto de la inflación solamente en determinadas cuentas no monetarias del balance general, incluyendo el patrimonio. A partir del 1 de enero de 2007, el Gobierno Nacional mediante el Decreto 1536 de 2007 eliminó la aplicación de los ajustes integrales por inflación. El monto acumulado de dichos ajustes al cierre de 2006 forma parte del saldo histórico de sus respectivas cuentas.

##### **Estados Financieros Intermedios de Propósito Especial**

La Compañía ha establecido en sus estatutos un corte anual al 31 de diciembre. Estos estados financieros extraordinarios de propósito especial de Compañía Colombiana de Cerámica - ColCerámica S.A., al 30 de junio de 2013 y por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, han sido preparados para ser considerados por la Asamblea de Accionistas para una escisión parcial de algunos activos de la Compañía. Al ser considerados "estados financieros extraordinarios de propósito especial" no se requiere prepararlos en forma comparativa.

El proceso de escisión contempla una reducción de activos, que para la Compañía Colombiana de Cerámica - ColCerámica S.A., ascendería a \$22,750.

##### **Criterio de Importancia Relativa**

Un hecho económico tiene importancia relativa cuando, debido a su naturaleza, las circunstancias que lo rodean y cuantía, su conocimiento o desconocimiento, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.



## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

#### **1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)**

##### **Criterio de Importancia Relativa (continuación)**

Los estados financieros desglosan los rubros específicos conforme a las normas legales o aquellos que representan el 5% o más del activo total, del activo corriente, del pasivo total, del pasivo corriente, del capital de trabajo, del patrimonio y de los ingresos, según el caso. Además, se describen montos inferiores cuando se considera que puede contribuir a una mejor interpretación de la información financiera.

##### **Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos**

Los ingresos por ventas se reconocen cuando las mercancías son entregadas conforme a los términos de venta; es decir, en el momento que ha habido transferencia del título de dominio al comprador, con todos sus riesgos y beneficios. En los demás casos los ingresos se reconocen cuando se han devengado y nace el derecho cierto, probable y cuantificable de exigir su pago. Los costos y gastos se reconocen al recibo de los bienes o servicios.

##### **Uso de Estimaciones**

La preparación de estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad de aceptación general en Colombia, requiere que la Administración de la Compañía haga estimaciones y presunciones que podrían afectar los importes registrados de los activos, pasivos y resultados. Los valores actuales o de mercado pueden diferir de dichas estimaciones.

##### **Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se efectúan de acuerdo con las normas legales vigentes y se registran a las tasas de cambio aplicables en la fecha que ocurren. Los saldos denominados en moneda extranjera están expresados en pesos colombianos a la tasa representativa de mercado de \$1,929 por US\$1 al 30 de junio de 2013. Las diferencias en cambio se imputan al activo o pasivo correspondiente o a los resultados, según corresponda.

##### **Inversiones Negociables y Permanentes**

Las disposiciones de la Superintendencia Financiera de Colombia requieren que las inversiones se clasifiquen y contabilicen de la siguiente manera:

- a) Las inversiones para las cuales la Compañía tiene el propósito de mantenerlas hasta la fecha de su vencimiento o de maduración o por lo menos durante un plazo de tres años (cuando su plazo es superior o no tienen vencimiento) se clasifican como inversiones permanentes. Estas inversiones se valúan de la siguiente manera:
  - Las inversiones de deuda o que incorporen derechos de deuda (títulos no participativos) de tasa fija o de tasa variable se registran inicialmente por su costo de adquisición y mensualmente se valorizan con base en la tasa interna de retorno de cada título calculada al momento de la compra; el ajuste resultante se lleva a la cuenta de resultados.



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)

##### Inversiones Negociables y Permanentes (continuación)

- Las inversiones en acciones o participaciones de capital (títulos participativos), de renta variable, en entidades donde no se tenga el control se registran al costo y mensualmente se ajustan a su valor de realización. El ajuste resultante sea positivo o negativo se registra en la cuenta de valorizaciones con abono o cargo al superávit por valorizaciones en el patrimonio de los accionistas, según el caso. El valor de realización de los títulos calificados como de alta o media bursatilidad por la Superintendencia Financiera de Colombia se determina con base en los promedios de cotización en las bolsas de valores en los últimos 10 a 90 días. El valor de realización de los títulos de baja o mínima bursatilidad o que no se cotizan en bolsa se determina con base en su valor intrínseco determinado con base en los últimos estados financieros divulgados por el emisor del título.
- b) Las inversiones que estén representadas en títulos de fácil enajenación sobre las cuales la Compañía tiene el propósito de realizarlas en un plazo no superior a tres años a un tercero ajeno al grupo empresarial se clasifican como inversiones negociables. Estas inversiones se registran inicialmente al costo y mensualmente se ajustan a su valor de realización con cargo o abono a resultados, según el caso. El valor de realización es determinado de la misma forma indicada en el literal anterior para cada tipo de inversión.

Al cierre del periodo, para las inversiones en acciones y cuotas de interés social, si su valor intrínseco o de mercado es menor que su valor en libros, se registra una desvalorización, afectando en primer lugar la cuenta valorizaciones y el superávit de la misma, hasta su monto, si existiere, sin perjuicio que el saldo neto de éstas llegare a ser de naturaleza contraria.

Con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Sociedades y de acuerdo con lo indicado en el artículo 61 del decreto 2649 de 1993, las inversiones permanentes en sociedades subordinadas, respecto de las cuales el ente económico tenga el poder de disponer que en el periodo siguiente le transfieran sus utilidades o excedentes, deben contabilizarse bajo el método de participación patrimonial, excepto cuando se adquieran y mantengan exclusivamente con la intención de enajenarlas en un futuro inmediato, en cuyo caso deben contabilizarse bajo el método del costo descrito en el párrafo precedente.

Bajo el método de participación patrimonial una sociedad matriz registra su inversión ordinaria en otra, que se constituirá en su subordinada o controlada, inicialmente al costo hasta máximo su valor intrínseco, aumentándola o disminuyéndola posteriormente según su porcentaje de participación, por los cambios ocurridos en el patrimonio de la subordinada durante el periodo.

La contrapartida de este ajuste en los estados financieros de la matriz se registra en el estado de resultados y/o en el patrimonio, en la cuenta de superávit método de participación, según se indica a continuación:

- Los cambios en el patrimonio de las compañías vinculadas ocurridos durante el periodo serán reconocidos por la matriz aumentando o disminuyendo el costo de la inversión.
- Los cambios en el patrimonio de las compañías vinculadas que provengan del resultado neto del periodo, afectarán el estado de resultados de la matriz.



## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

#### **1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)**

##### **Inversiones Negociables y Permanentes (continuación)**

- De los resultados obtenidos de las filiales se eliminan las utilidades no realizadas en venta de inventarios y propiedad planta y equipo entre filiales.
- Los dividendos recibidos en efectivo, que corresponden a periodos en los cuales la sociedad aplicó el método de participación, reducen en ésta el valor en libros de la inversión.
- Al cierre del período, si el valor de la inversión en acciones y en cuotas de interés social después de aplicar el método es menor que el valor intrínseco, se registra una provisión con cargo a resultados.
- Cualquier exceso del valor de mercado o del valor estimado sobre el costo al cierre del período es contabilizado separadamente como valorización, con abono a la cuenta patrimonial de superávit por valorizaciones.

##### **Derivativos**

En el curso normal de los negocios la Compañía realiza operaciones con instrumentos financieros derivados, con propósitos comerciales o con propósitos de reducir su exposición a fluctuaciones en el mercado de sus productos o inversiones, en el tipo de cambio de moneda y en las tasas de interés. Esos instrumentos incluyen contratos forward, swaps y opciones de diferentes tipos.

Los derechos y obligaciones en instrumentos financieros derivados, realizados con propósitos de cobertura de activos o pasivos en moneda extranjera se muestran netos en el balance y se ajustan al final de cada período a la tasa representativa del mercado con abono o cargo a resultados. Primas o descuentos en estos contratos son amortizados con cargo o abono a resultados durante la vida del contrato. La Compañía no utiliza estos instrumentos financieros con propósitos especulativos.

La Compañía registra los derechos y obligaciones que surgen en los contratos y los muestra netos en el balance general; en su valuación ha adoptado las siguientes políticas de acuerdo con las normas internacionales de contabilidad:

- a) Los contratos derivados realizados con propósitos comerciales son ajustados a su valor de mercado de fin del período con cargo o abono a resultados, según el caso. El valor de mercado es determinado con base en cotizaciones de bolsa o, a falta de éstas, con base en técnicas de flujos futuros de caja o de modelo de opciones.
- b) Los contratos derivados realizados con propósitos de cobertura de activos, pasivos o compromisos futuros son también ajustados a su valor de mercado de la misma forma indicada anteriormente, pero el ajuste resultante es diferido o llevado a resultados de tal forma que se compensen adecuadamente los ingresos, costos o gastos generados por las variaciones en los tipos de cambio de mercado y de tasa de interés de las partidas cubiertas en cada caso.

##### **Provisión para Protección de Deudores de Difícil Cobro**

La provisión para protección de deudores de difícil cobro se revisa y actualiza al final de cada período con base en análisis de edades de saldos y evaluaciones de la cobrabilidad de los deudores individuales, efectuadas por la Administración. Periódicamente se cargan a la provisión las sumas que son consideradas incobrables.



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)

##### Inventarios

Los inventarios están valuados al menor entre el valor de mercado y el costo, determinado por costos estándar, que se aproximan al costo real, para los productos terminados y materias primas, y costos reales incurridos para importaciones en tránsito.

Con el objetivo de contar con mejores herramientas para la gestión de manufactura, la Compañía adoptó el Sistema de Costos Estándar, el cual hace parte integral del sistema de información BPCS de la Compañía. Mediante este sistema, se establecen las variaciones de fabricación entre los estándares calculados y los costos reales por precio y por consumo para los materiales formulados, así como las variaciones totales en mano de obra y en costos indirectos de fabricación de manera mensual.

##### Provisión de Inventarios

La provisión de inventarios se contabiliza para cubrir eventuales pérdidas por obsolescencia, faltantes, o deterioro de los mismos, como resultado del análisis de cada uno de los rubros que conforman los inventarios.

##### Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo se contabiliza al costo, que en lo pertinente incluye: a) el costo de adquisición, construcción y puesta en marcha del activo, b) gastos de financiación y diferencias en cambio sobre pasivos en moneda extranjera incurridos para su adquisición hasta que se encuentren en condiciones de utilización, y c) ajustes por inflación, hasta el 31 de diciembre de 2006.

La depreciación para efectos contables, se calcula sobre el costo ajustado por inflación (hasta el 31 de diciembre de 2006), por el método de línea recta, con base en la vida útil estimada de los activos. Hasta el mes de agosto de 2011, para aquellos casos de retiro temporal de maquinaria y equipo la depreciación es suspendida y los activos son sometidos a un análisis de deterioro. Las tasas anuales de depreciación utilizadas son:

	%
Construcciones y edificaciones	5
Equipo de oficina	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de cómputo y comunicación	20
Flota y equipo de transporte	20

Para efectos fiscales, el gasto por depreciación se determina utilizando el método de reducción de saldos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 134 del Estatuto Tributario, para los grupos de maquinaria y equipo.

## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

#### **1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)**

##### **Propiedad, Planta y Equipo (continuación)**

La utilidad o pérdida en la venta o retiro de equipos es reconocida en los resultados del año en que se efectúa la transacción. Los desembolsos normales por reparaciones y mantenimiento son cargados a gastos o costos y aquellos significativos que mejoran la eficiencia o extienden la vida útil son capitalizados.

##### **Cargos Diferidos**

Los cargos diferidos incluyen programas de computador, gastos pagados por anticipado y el impuesto de renta diferido, entre otros.

Los programas de computador se amortizan en un período de tres años. Los gastos pagados por anticipado se amortizan en el período que cubren y el impuesto de renta diferido se ajusta con base en la determinación de las diferencias temporales que se presentan.

##### **Intangibles**

Los intangibles incluyen los bienes recibidos en arrendamiento financiero (leasing), con opción de compra, en los términos previstos en las normas legales vigentes, tales como maquinaria y equipo, vehículos, equipo de cómputo y lectora de barras. La amortización de los bienes adquiridos bajo leasing es calculada a través del método de línea recta, con base en las vidas útiles para la propiedad, planta y equipo.

El costo lo constituye el valor del contrato, es decir, el valor presente de los cánones de arrendamiento y de la opción de compra pactados, calculados a la fecha del respectivo contrato y a la tasa pactada en el mismo.

##### **Valorizaciones**

Las valorizaciones corresponden a la diferencia entre el costo neto en libros y el valor de mercado para los bienes raíces o el valor de reposición para la maquinaria y equipo determinado por técnicos especializados de los activos cuyo costo supere los 20 salarios mínimos legales vigentes. En 2010 se actualizó la valorización al ajustarlo al índice de precios al consumidor IPC y en el año 2011 se llevó a cabo el último avalúo técnico.

##### **Obligaciones Laborales**

Las leyes laborales prevén el pago de una compensación diferida a ciertos trabajadores en la fecha de su retiro de la Compañía. El importe que reciba cada trabajador depende de la fecha de ingreso, modalidad de contratación y salario. Además, en ciertos casos, se reconocen intereses al 12% anual sobre los montos acumulados a favor de cada trabajador. Si el retiro es injustificado, el trabajador tiene derecho a recibir pagos adicionales que varían de acuerdo con el tiempo de servicio, tipo de contrato y el salario.



## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

#### **1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)**

##### **Obligaciones Laborales (continuación)**

La Compañía hace los aportes periódicos para cesantías y seguridad social integral (salud, riesgos profesionales y pensiones), a los respectivos fondos privados o a la Nueva EPS S.A., que asumen estas obligaciones.

Además, las citadas leyes requieren que las empresas paguen pensiones de jubilación a los empleados que cumplan ciertos requisitos de edad y tiempo de servicio. Sin embargo, en algunos casos el Seguro Social, o un fondo privado de pensiones han asumido esta obligación en su totalidad. El pasivo por pensiones se determina de acuerdo con estudios actuariales realizados bajo parámetros fijados por el Gobierno Nacional, sin inversión específica de fondos. Los pagos de pensiones son llevados directamente a resultados.

##### **Bonos y Obligaciones Financieras**

Los bonos corresponden a la participación del 73.33% y 75.00%, en la primera y segunda emisión de bonos sindicados, respectivamente, colocadas por intermedio de la Bolsa de Valores de Colombia. El 1° de agosto de 2011, se canceló la primera emisión de bonos.

Las obligaciones financieras corresponden a préstamos u obligaciones contraídas con establecimientos de crédito u otras instituciones financieras del país o del exterior e incluyen también los sobregiros bancarios. El valor registrado corresponde al monto principal de la obligación y los gastos financieros que no incrementaron el capital se registran como gastos por pagar.

##### **Impuestos, Gravámenes y Tasas**

La provisión para impuesto sobre la renta se calcula a la tasa del 25% más el 9% del impuesto a la equidad (CREE), por el método de causación, tomando como renta líquida gravable la que resulte mayor entre la renta presuntiva y la renta líquida ordinaria. El impuesto sobre la renta se presenta neto, es decir, luego de las retenciones en la fuente que le practicaron a la Compañía.

El efecto de las diferencias temporales que impliquen el pago de un menor o mayor impuesto sobre la renta en el año corriente, se contabilizan como impuesto diferido crédito o débito, respectivamente.

La provisión del impuesto sobre la renta diferido se calculó al 34%, tasa del impuesto de renta vigente en el momento en que se amorticen las diferencias temporales que le dieron origen.

##### **Contingencias**

A la fecha de emisión de los estados financieros intermedios pueden existir condiciones que desemboquen en pérdidas para la Compañía, pero que sólo se conocerán si en el futuro determinadas circunstancias se presentan. Dichas situaciones son evaluadas por la Administración de la Compañía y los asesores legales en cuanto a su naturaleza, la probabilidad de que se materialicen y los importes involucrados, para decidir sobre los cambios a los montos provisionados y/o revelados. Este análisis incluye los procesos legales vigentes contra la Compañía y los reclamos que aún no se hayan iniciado.

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 1. Principales Políticas y Prácticas Contables (continuación)

##### Utilidad Neta por Acción

La utilidad neta por acción se calcula sobre el promedio de las acciones en circulación durante el semestre.

##### Nuevos Pronunciamientos Contables

###### *Convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera*

De conformidad con lo previsto en la Ley 1314 de 2009 y los decretos reglamentarios 2706 y 2784 de diciembre de 2012, la Compañía está obligada a iniciar el proceso de convergencia de los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia a las normas de internacionales de información financiera (NIIF) tal y como las emite el IASB (International Accounting Standards Board). Teniendo en cuenta que esta convergencia a NIIF es compleja y tendrá efectos significativos para las compañías, el Consejo Técnico de la Contaduría Pública, clasificó a las compañías en tres grupos para hacer la transición.

La Compañía pertenece al Grupo 1, cuyo período obligatorio de transición comienza el 1 de enero de 2014.

La Compañía presentó a la Superintendencia de Sociedades un plan de implementación a NIIF en febrero de 2013.

#### 2. Activos y Pasivos Denominados en Moneda Extranjera

Al 30 de junio de 2013, la Compañía tiene los siguientes activos y pasivos denominados en moneda extranjera:

	US\$	\$
Activos	\$ 37,167,471	\$ 71,696
Pasivos	(74,254,817)	(143,237)
Posición pasiva, neta	\$ (37,087,346)	\$ (71,541)

#### 3. Inversiones

Inversiones temporales:

Contratos forward, neto	\$	1
Inversiones activos en el exterior – Triangulación		266
Fideicomisos de Inversión Moneda Nacional		55
Banco de la República – CERT's		15
	\$	337



**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

**Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

**3. Inversiones (continuación)**

Inversiones permanentes:

Ceramicorp Inc. (1)	\$	62,885
Banco de la República – CERT'S		22
Contratos swap, neto		77
	<u>\$</u>	<u>62,984</u>

- (1) Esta partida corresponde a la inversión en la sociedad extranjera Ceramicorp Inc. Por US\$40,629,675 representada en 239 acciones de valor nominal US\$2.39 y prima por acción US\$169,998.63 con una participación total del 54.57%.

Las inversiones temporales al 30 de junio de 2013 comprenden:

Entidad	Modalidad	Permanencia	Rentas Asociadas	Valor
Contratos de derecho forward	Non Delivery	(*)	Variable	\$ 1
Inv. activos en el exterior (2)				266
Fideicomisos inversión moneda nacional		Negociable	Variable	55
Banco de la República – CERT's				15
				<u>\$ 337</u>

- (2) La inversión de activos en el exterior - corresponde a ventas por este concepto no facturadas en junio de 2013.

(\*) Los contratos a futuro vigentes al 30 de junio de 2013 son los siguientes:

Entidad Financiera	Fecha		Valor de la Operación (En miles USD)	Valoración a 30 de junio de 2013 (COP)
	Inicial	Vencimiento		
Banco de Bogotá	Junio 2013	Junio 2014	<u>US\$ 1,679</u>	<u>\$ 1</u>

Las inversiones permanentes al 30 de junio de 2013 comprenden:

Entidad	Actividad Económica	Número Acciones	Tipo de Acciones	Costo	Provisión
Ceramicorp (Nota 20)	Comercialización	239	Ordinarias	<u>\$ 62,885</u>	<u>\$ -</u>

Las inversiones permanentes no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización.

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 4. Deudores

Clientes nacionales	\$	59,812
Clientes del exterior		29,623
Clientes del exterior relacionados (Nota 20)		6,647
Anticipos de impuestos		65,037
Clientes nacionales relacionados (Nota 20)		31,193
Deudores relacionados nacionales (Nota 20)		13,890
Cuentas por cobrar a trabajadores (1)		5,666
Anticipos y avances		5,701
Deudores varios		1,099
Deudores relacionados del exterior (Nota 20)		6,548
Ingresos por cobrar		224
Otros		338
		<hr/>
		225,778
Provisión		(7,127)
		<hr/>
		218,651
Menos: Porción a largo plazo		(6,190)
		<hr/>
	\$	<u>212,461</u>

- (1) Según las políticas de la Compañía, los préstamos a empleados tienen los siguientes términos: para vivienda interés del 7% anual con plazos entre 5 y 7 años, vehículo con interés del 10% al 12% con plazo de 3 años y computador con interés del 6% anual y plazo de dos años. Las cuotas varían de acuerdo con el plan de pagos acordados con cada empleado.

#### Movimiento de la provisión:

Saldo al inicio del año	\$	12,055
Aumento		254
Recuperaciones		(854)
Usos (2)		(4,328)
Saldo a 30 de junio de 2013	\$	<u>7,127</u>

- (2) Corresponde al castigo de cartera del cliente Jameco International LLC, realizado en febrero de 2013 por \$4,303 y \$25 de otros clientes.

#### 5. Inventarios

Productos terminados	\$	51,684
Materias primas		23,592
Materiales, repuestos y accesorios		11,611
Mercancía no fabricada por la Compañía		21,524
Inventario en tránsito		9,298
Productos en proceso		4,645
Envases y empaques		2,834
Contratos en ejecución		570
		<hr/>
		125,758
Provisión		(2,214)
		<hr/>
	\$	<u>123,544</u>



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 5. Inventarios (continuación)

Provisión para protección de inventarios:	
Obsolescencia de suministros	\$ 1,369
Obsolescencia de producto terminado	800
Para pérdidas de inventarios	45
	<u>\$ 2,214</u>

Movimiento de la provisión:

Saldo al inicio del año	\$ 1,853
Aumento	1,015
Usos	(654)
Saldo al 30 de junio de 2013	<u>\$ 2,214</u>

La Administración de la Compañía estima que la provisión contabilizada es suficiente para cubrir las eventuales pérdidas que se puedan presentar en la realización de los inventarios.

#### 6. Propiedad, Planta y Equipo

Terrenos (1)	\$ 2,571
Construcciones y edificaciones	102,467
Construcciones en curso	1,067
Propiedad, planta y equipo en tránsito	5,400
Maquinaria y equipo	549,699
Equipo de cómputo y comunicación	14,682
Equipo de oficina	14,378
Maquinaria y equipo en montaje	12,078
Flota y equipo de transporte	1,056
	<u>703,398</u>
Depreciación acumulada	(545,580)
Depreciación diferida (1)	15,163
	<u>\$ 172,981</u>

El monto de la depreciación cargada a resultados es:

Costos de producción	\$ 14,640
Gastos de ventas	1,510
Gastos de administración	634
	<u>\$ 16,784</u>

- (1) Corresponde a la diferencia que se presenta entre el gasto por depreciación contable determinado bajo el sistema de línea recta y el gasto por depreciación fiscal determinado por el sistema de reducción de saldos, según lo previsto en el artículo 134 del Estatuto Tributario, para los grupos de maquinaria y equipo (Nota 13). El mismo origina un impuesto diferido crédito.

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 6. Propiedad, Planta y Equipo (continuación)

Valor neto de propiedad, planta, equipo y valorización:

	Costo Ajustado (1)	Depreciación Acumulada	Valor Neto	Valorización
Terrenos	\$ 2,571	\$ -	\$ 2,571	\$ 119,868
Construcciones y edificaciones	102,467	(60,923)	41,545	60,102
Construcciones en curso	1,067	-	1,067	-
Propiedad, planta y equipo en tránsito	5,400	-	5,400	-
Maquinaria y equipo	549,699	(458,791)	90,908	64,404
Equipo de cómputo y comunicación	14,682	(12,395)	2,287	-
Equipo de oficina	14,378	(12,646)	1,731	-
Maquinaria y equipos en montaje	12,078	-	12,078	-
Armamento de vigilancia	-	-	-	-
Flota y equipo de transporte	1,056	(825)	231	-
Depreciación diferida	-	15,163	15,163	-
	<u>\$ 703,398</u>	<u>\$ (530,417)</u>	<u>\$ 172,981</u>	<u>\$ 244,374</u>

(1) Costo ajustado por inflación hasta el 31 de diciembre de 2006.

La Compañía no posee bienes pignorados ni en garantía. Así mismo, la Compañía realizó avalúos técnicos que estuvieron a cargo de la firma Organización Noguera Camacho Ltda. El último ajuste sobre la valorización se efectuó en diciembre del año 2011.

#### 7. Intangibles

Bienes recibidos en arrendamiento financiero (leasing) (1)	\$ 44,779
Licencias	180
	<u>\$ 44,959</u>

(1) Corresponde principalmente a la inversión efectuada por la Compañía para la ampliación de la planta de revestimientos en Sopó, por US\$35,000,000, para lo cual se suscribió el 22 de diciembre de 2006 un contrato de Leasing Internacional con Bancolombia Cayman Island.

La amortización cargada a resultados es la siguiente:

Costos de producción	\$ 3,185
Gastos de ventas	39
Gastos de administración	39
	<u>\$ 3,263</u>

Los cánones pendientes de bienes recibidos en arrendamiento financiero son los siguientes:

Número Contrato	Entidad	Clase	Modalidad	Descripción del Bien	Fecha		Cuota		Valor	Valor Opción de Compra
					Inicio	Vencimiento	Total	Pend.		
510	Bancolombia Cayman	Internacional	Semestral	Maquinaria planta Sopo	22/Dic/06	1/Sep/14	13	\$ 18,391	\$ 680	
687	Bancolombia Cayman	Internacional	Semestral	Rectificado y Pulido	17/Jun/10	15/Jul/17	09	1,949	20	
2783	Bancolombia	Nacional	Mensual	Vehículo NPR-NA	22/Jul/10	22/Jul/15	04	42	6	
72628	Banco de Occidente	Nacional	Mensual	Cuatro motos Honda carrocería tipo Sport2/Sept/11		2/Sept/14	14	11	1	
								<u>\$ 20,393</u>	<u>\$ 707</u>	



**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

**Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

**8. Gastos Pagados por Anticipado y Cargos Diferidos**

Impuesto de renta diferido	\$	6,793
Programas para computadores		3,410
Gastos pagados por anticipado		1,738
Otros		7,295
		<u>19,236</u>
Menos: Porción a largo plazo		17,498
	\$	<u>1,738</u>

**9. Valorizaciones**

Terrenos	\$	119,868
Construcciones y edificaciones		60,102
Maquinaria y equipo		64,404
	\$	<u>244,374</u>

**10. Obligaciones Financieras**

Bancos nacionales y del exterior	\$	216,131
Derivados		714
Corporaciones financieras		23,800
Otras obligaciones		10
Sobregiros bancarios		627
Compañías de arrendamiento financiero		23,752
Cartas de crédito		603
		<u>265,637</u>
Menos: Porción a largo plazo		228,140
	\$	<u>37,497</u>

Préstamos en moneda nacional:

	Valor	Tasa Efectiva
Banco de Bogotá	\$ 52,424	IPC+4.85%
Bancolombia	23,800	7.9283%+3.180
Davivienda Red Bancafé	14,758	DTF T.A+2.95%
Davivienda Red Bancafé	13,945	IPC+4.87%
Davivienda Red Bancafé	13,000	IPC+4.84%
Davivienda Red Bancafé	9,600	DTF T.A +2.98%
Bancolombia	7,764	IPC + 4.80%
Banco de Bogotá	7,375	IBR T.V + 3.18%
Banco Av Villas	5,521	DTF + 1% E.A
Bancolombia	3,000	DTF E.A + 0.40 E.A
Banco de Bogotá	2,039	IPC + 4.975% E.A
Bancolombia	2,000	IPC + 3.75%
Leasing Colombia S.A	42	DTF + 4.9%
Banco de Occidente	12	DTF + 3.50%
Fund. Hernán Echavarría	10	Tasa fija 3.50%
	<u>\$ 155,290</u>	

**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

**Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

**10. Obligaciones Financieras (continuación)**

Préstamos en moneda extranjera:

	<u>Valor</u>	<u>Tasa Efectiva</u>
Bancolombia	\$ 37,187	Libor + 3.03
Bancolombia Panamá	21,750	Libor + 2.3%
		Libor 6 meses +
Banco de Bogotá	9,163	2.35%
Bancolombia	7,716	Libor + 1.68
		Libor 6 meses +
Banco de Bogotá	6,912	2.25%
Bancolombia	6,173	Libor + 2.82%
Bancolombia	4,822	Libor + 3.22%
		Libor 180 días +
Helm Bank S.A.	4,822	4.75%
		Libor 6 meses +
Banco de Bogotá	4,630	2.5%
		Libor 6 meses +
Banco de Bogotá	3,278	2.5%
Bancolombia Panamá	1,950	Libor + 1.910571%
	<u>\$ 108,403</u>	

Vencimientos futuros de las obligaciones financieras (sin derivados) al 30 de junio de 2013:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
En moneda nacional	\$ 7,755	\$ 4,330	\$ 32,058	\$ 33,789	\$ 28,769	\$ 24,520	\$ 24,070	\$ -	\$ -	\$ -
En moneda extranjera	8,501	31,950	20,609	12,299	10,869	10,708	10,440	1,582	964	480
Total	<u>\$ 16,256</u>	<u>\$ 36,280</u>	<u>\$ 52,667</u>	<u>\$ 46,088</u>	<u>\$ 39,638</u>	<u>\$ 35,228</u>	<u>\$ 34,510</u>	<u>\$ 1,582</u>	<u>\$ 964</u>	<u>\$ 480</u>

Operaciones de derivados – Forwads y Swaps al 30 de junio de 2013:

Entidad Financiera	Fecha		Valor	
	Inicial	Vencimiento	US\$	\$ (1)
<i>(En miles de dólares)</i>				
Helm Bank	Nov-12	Nov-13	\$ 172	\$ 8
Davivienda	Feb-13	Nov-13	290	19
Corficolombia	Abr-13	Dic-13	488	16
Banco de Bogotá	Mar-13	May-14	1,044	26
Bancolombia	Mar-13	Nov-13	511	28
Bancolombia –Swap	Jun-09	Sep-14	3,000	617
			<u>\$ 5,505</u>	<u>\$ 714</u>



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 11. Proveedores

Proveedores nacionales	\$	22,225
Compañías relacionadas (Nota 20)		11,451
Proveedores del exterior		7,463
	\$	<u>41,139</u>

#### 12. Cuentas por Pagar

Dividendos por pagar (Nota 20)	\$	11,006
Costos y gastos por pagar		13,808
Compañías relacionadas (Nota 20)		26,010
Acreedores varios		8,731
Retención en la fuente		3,380
Retenciones y aportes de nómina		1,253
Impuesto a las ventas e ICA retenido		274
	\$	<u>64,462</u>

#### 13. Impuestos, Gravámenes y Tasas

Impuesto sobre las ventas por pagar	\$	43,976
Impuestos por pagar diversos		1,156
	\$	<u>45,132</u>

Las declaraciones de impuestos pueden ser revisadas dentro de los dos años siguientes a la fecha del vencimiento del plazo para declarar. Sin embargo, en opinión de la Gerencia, en el evento que ello ocurra, no se esperan diferencias significativas.

Las principales partidas conciliatorias entre la utilidad antes del impuesto y la renta líquida gravable son las siguientes:

Utilidad antes de impuesto sobre la renta del semestre	\$	12,121
Gastos no deducibles		9,163
Ingresos no gravados		(14,380)
Renta líquida gravable		<u>6,904</u>
Impuesto sobre la renta corriente (25%)		1,726
Impuesto sobre la renta para la equidad (CREE)		939
Impuesto diferido		1,408
Total impuesto de renta	\$	<u>4,073</u>

#### Precios de Transferencia

Los contribuyentes del impuesto de renta que celebren operaciones con vinculados económicos o partes relacionadas del exterior, están obligados a determinar, para efectos del impuesto sobre la renta, sus ingresos ordinarios y extraordinarios, sus costos y deducciones, sus activos y pasivos, considerando para estas operaciones los precios y márgenes de utilidad que se hubieran utilizado en operaciones comparables con o entre no vinculados económicamente.



## **Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

#### **13. Impuestos, Gravámenes y Tasas (continuación)**

##### **Precios de Transferencia (continuación)**

Asesores independientes adelantan la actualización del estudio de precios de transferencia, exigido por disposiciones tributarias, tendientes a demostrar que las operaciones con vinculados económicos del exterior se efectuaron a valores de mercado durante 2013. Para este propósito la Compañía presentará una declaración informativa y tendrá disponible el referido estudio para mediados de junio de 2014. El incumplimiento puede acarrear sanciones pecuniarias y un mayor impuesto sobre la renta; sin embargo, la Gerencia y sus asesores son de la opinión que el estudio será concluido oportunamente y no arrojará cambios significativos a la base utilizada para la determinación de la provisión del impuesto sobre la renta de 2013, tal como ocurrió en 2012.

##### **Impuesto al Patrimonio**

La Ley 1370 de diciembre de 2010 estableció un nuevo impuesto al patrimonio por el año gravable 2012, con tarifa del 2.4% para los contribuyentes con patrimonio fiscal superior a \$3,000,000 y menor a \$5,000,000, y del 4.8% para contribuyentes con patrimonio igual o superior a \$5,000,000. Posteriormente, el Decreto 4825 de diciembre de 2011 estableció una sobretasa que será del 25% sobre el impuesto al patrimonio. Este impuesto se causó sobre el patrimonio poseído al 1 de enero de 2012 y su pago se efectúa en ocho cuotas iguales entre 2012 y 2014.

##### **Reforma Tributaria**

A continuación se resumen las principales modificaciones al régimen tributario a partir de 2013, introducidas por la Ley 1607 del 26 de diciembre de 2012:

1. Se reduce la tarifa del impuesto sobre la renta del 33% al 25% a partir de 2013;
2. Se crea a partir de 2013 el impuesto sobre la renta para la equidad (CREE). Este impuesto se calcula con base a los ingresos brutos obtenidos, menos los ingresos no constitutivos de renta, costos, deducciones, rentas exentas y ganancias ocasionales; a una tarifa del 9% hasta 2015 y del 8% para los años siguientes. Para los años 2013, 2014 y 2015 la tarifa aplicable será del 9%. En la determinación de la base para la liquidación del impuesto CREE no es permitida la compensación de pérdidas fiscales o excesos de renta presuntiva;
3. Se exoneran a las personas jurídicas declarantes del impuesto sobre la renta del pago de aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje – SENA y de Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, hasta 10 salarios mínimos legales vigentes. Esta exoneración comienza a partir del momento en que se implemente el sistema de retenciones en la fuente para el recaudo del impuesto sobre la renta para la equidad CREE (y en todo caso antes del 1 de julio de 2013);
4. Se establece que únicamente para efectos tributarios las referencias contenidas en las normas tributarias a las normas contables, continuarán vigentes durante los 4 años siguientes a la entrada en vigencia de las Normas Internacionales de Información Financiera (2015);
5. Se define el concepto de establecimiento permanente, que se entiende como un lugar fijo mediante el cual una empresa extranjera desarrolla negocios en el país;



**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

**Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

**13. Impuestos, Gravámenes y Tasas (continuación)**

**Reforma Tributaria (continuación)**

6. Se modifica la forma de calcular las utilidades gravadas y no gravadas para las sociedades que distribuyen utilidades a sus socios o accionistas; y,
7. Se introducen nuevas reglas sobre al régimen de precios de transferencia en operaciones con vinculados económicos ubicados en zonas francas y se regulan algunas operaciones de los contribuyentes con entidades extranjeras vinculadas a un establecimiento permanente en Colombia o en el exterior.

**14. Obligaciones Laborales**

Sueldos	\$	1,280
Cesantías		344
Vacaciones consolidadas		4,072
Prima de vacaciones		2,623
Intereses sobre cesantías		780
	<u>\$</u>	<u>9,099</u>

**15. Pasivos Estimados y Otros**

Pensiones de jubilación (1)	\$	27,279
Provisión para costos y gastos		20,817
Para obligaciones laborales		10,325
Renta y complementario		2,948
Impuesto diferido		6,582
Ingresos recibidos para terceros vinculados (Nota 20)		10,772
Provisión impuesto industria y comercio		2,862
Anticipos y avances recibidos		3,205
Otros depósitos recibidos		2,015
Otros pasivos estimados para obligaciones fiscales		521
Anticipos y avances recibidos vinculados (Nota 20)		2,149
Contingencias laborales		127
		<u>89,602</u>
Menos: porción a largo plazo		<u>33,988</u>
	<u>\$</u>	<u>55,614</u>

(1) Pensiones de jubilación:

Cálculo actuarial:		
Valor al 31 de diciembre de 2012	\$	26,948
Aumento neto del cálculo actuarial		3,011
Saldo al 30 de junio de 2013		<u>29,959</u>
Cálculo actuarial por amortizar		(2,680)
Amortización acumulada	<u>\$</u>	<u>27,279</u>

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 15. Pasivos Estimados y Otros (continuación)

El cálculo actuarial a 30 de junio de 2013 incluye 551 personas. El porcentaje de amortización acumulada a dicha fecha es 91.05%.

Para el año 2010, se tenía prevista una amortización del 100% del cálculo actuarial. No obstante lo anterior, en aplicación del decreto 4565 del 7 de diciembre de 2010 la amortización del saldo se difiere en un término de 10 años, tomando como base la diferencia entre el cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2009 y el estimado para el año 2010 que considera aumentos obligatorios en la tasa de mortalidad y morbilidad.

La tasa de interés técnico real utilizada para la preparación del estudio por parte del actuario fue 4.8% para el año 2012.

El cargo a resultados del período por concepto de pensiones de jubilaciones es el siguiente:

Pagos de pensiones durante el período	\$	1,514
Amortización del pasivo		331
	<u>\$</u>	<u>1,845</u>

#### 16. Bonos y Papeles Comerciales

Bonos y papeles comerciales	<u>\$</u>	<u>30,000</u>
-----------------------------	-----------	---------------

El saldo de esta cuenta al 30 de junio de 2013 corresponde a las emisiones sindicadas de bonos, avaladas por la Organización Corona S.A. con quien la Compañía configura situación de Grupo Empresarial, colocadas en su totalidad por intermedio de la Bolsa de Valores de Colombia, la primera emisión con vencimiento a 10 años fue redimida el 1° de agosto de 2011 por de \$38,133.

Bonos Sindicados	Fecha de Emisión	Participación ColCerámica	Bonos Ordinarios a la Orden		
			Bonos Emitidos	Valor Nominal	Participación Colceramica
Primera emisión	1 de agosto de 2001	73.33%	6,000	\$ 10	4,400
Segunda emisión	29 de abril de 2004	75.00%	4,000	\$ 10	3,000

La tasa de rendimiento y el vencimiento por años de los bonos es:

Vencimiento	Tasa	Linea	Redimidos	Vigentes
<b>Primera emisión:</b>				
Cinco años (1)	IPC + 7.80%	Serie B2	\$ 2,200	\$ -
Siete años (1)	IPC + 8.00%	Serie C2	3,667	-
Diez años (1)	IPC + 8.40%	Serie D2	38,133	-
			<u>44,000</u>	-



**Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.**

**Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)**

**16. Bonos y Papeles Comerciales (continuación)**

<b>Vencimiento</b>	<b>Tasa</b>	<b>Línea</b>	<b>Redimidos</b>	<b>Vigentes</b>
<b>Segunda emisión:</b>				
Diez años	IPC + 6.85%	Serie D2	-	30,000
			\$ 44,000	\$ 30,000

(1) Bonos redimidos en 2010 y años anteriores.

**17. Patrimonio**

El capital autorizado está representado en 3,636,364 acciones con un valor nominal de \$11,000 cada una, de las cuales 3,465,550 son acciones suscritas y pagadas.

Al 30 de junio de 2013 la Compañía registra la siguiente composición accionaria:

<b>Accionistas</b>	<b>Número de Acciones</b>	<b>% de Participación</b>
Organización Corona S.A.	3,274,580	94.49%
Minecol S.A.S.	57,524	1.66%
Yoko S.A.S.	53,071	1.53%
Promin S.A.S.	51,552	1.49%
Defina S.A.S.	28,823	0.83%
	<u>3,465,550</u>	<u>100%</u>
<b>Reservas obligatorias:</b>		
Reservas por disposiciones fiscales		\$ 12,978
Reserva legal no gravable		3,612
Reserva legal gravable		17,111
<b>Reservas ocasionales:</b>		
Para desarrollo gravable		7,665
Para desarrollo no gravable		2,822
		<u>\$ 44,188</u>

A través del acta 109 del 22 de marzo de 2013, la Asamblea General de Accionistas decidió liberar de las reservas para disposiciones fiscales con el carácter de no gravada; del saldo de esta reserva se apropiaron \$22,000 millones con el fin de entregar a los accionistas en forma de dividendo en efectivo ordinario no gravado, la suma de \$6,348.1 por acción sobre un total de 3,465,550 acciones suscritas y pagadas, en cuotas periódicas de acuerdo con la disponibilidad del flujo de caja durante 2013.

De la utilidad neta del año existe la obligación de apropiar el 10% para la reserva legal hasta alcanzar, como mínimo, el 50% del capital suscrito. Esta reserva se puede usar para compensar pérdidas operacionales o distribuir a la liquidación de la Compañía.

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 17. Patrimonio (continuación)

La reserva por disposiciones fiscales corresponde al exceso de depreciación fiscal de conformidad con el artículo 130 del Estatuto Tributario.

Las demás reservas están a libre disposición de la Asamblea General de Accionistas.

El ajuste por inflación del patrimonio, mostrado como revalorización, se puede capitalizar en cualquier momento o distribuir como dividendo a la liquidación de la Compañía.

Producto de la compra de acciones a Ceramicorp y el efecto de la toma de control, se generó una variación en el patrimonio en 2012 por (\$15,557).

#### 18. Cuentas de Resultados

Ventas brutas:		
Nacionales	\$	378,142
Exterior		74,995
Devoluciones y descuentos (1)		(23,890)
	\$	<u>429,247</u>

(1) Incluye devoluciones por \$72 en ventas al exterior y \$23,818 en ventas nacionales.

A partir del 30 de septiembre de 1999 y hasta la fecha, la Compañía desarrolla la figura comercial de mandato sin representación, mecanismo a través del cual Suministros de Colombia S.A. (compañía relacionada) entrega a ColCerámica S.A. algunos de sus productos, a fin de que ésta los comercialice y a cambio obtenga una comisión.

En virtud de la aplicación de esta figura comercial, ColCerámica S.A. factura a nombre propio pero por cuenta de Suministros de Colombia S.A.

Costo:		
Costo de ventas	\$	246,898
Depreciación		14,640
Amortización		3,186
	\$	<u>264,724</u>

Gastos operacionales de administración y ventas:

Gastos de personal	\$	43,453
Fletes		38,748
Servicios		15,136
Publicidad y propaganda		8,234
Honorarios		4,742
Impuestos		3,136
Arrendamientos		2,695



Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

18. Cuentas de Resultados (continuación)

Contribuciones y afiliaciones	2,430
Depreciación	2,144
Servicio técnico - exhibiciones	2,067
Otros	1,911
Gastos de viaje	1,749
Comisiones	1,595
Provisiones	1,226
Seguros	1,005
Mantenimiento, reparaciones y adecuaciones	998
Otros gastos de exportación	933
Ajustes inventarios	885
Diversos	585
	<u>\$ 133,672</u>

19. Otros Ingresos (Egresos)

Financieros, neto:	
Descuentos comerciales, neto	\$ (14,347)
Comisiones, bonificaciones	1,177
Diferencia en cambio, neto (incluye gastos de cobertura)	(5,065)
Intereses, neto	(8,545)
Financieros	673
	<u>\$ (26,107)</u>
Diversos, neto:	
Honorarios	\$ 5,237
Recuperaciones	3,178
Otras ventas netas del costo de ventas	741
Aprovechamientos, servicios y otros ingresos	(298)
Utilidad venta inversiones	383
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo	56
Gasto por regalías	(4,611)
Utilidad por método de participación	2,691
	<u>\$ 7,377</u>

Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

20. Transacciones con Partes Relacionadas

2013:

	OCSA	DIC	AC	C. Corp	CMC	CN	CSC	GM	GI	LC	MPP	MR	MN	OCI	PX	SD	SM	CHC	OTROS	TOTAL
<b>Activos :</b>																				
Inversiones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (6)	\$ 62,885	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 62,885
Deudores Clientes	-	403	14,375	-	1025	1	-	2	-	2	5,623	-	-	-	-	13,353	56	-	-	37,840
Cuentas por cobrar y anticipos	24	2,056	60	-	2,480	1058	3,720	80	1	25	305	-	13	-	41	31	10,502	41	-	20,437
Diferidos y otros	-	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	-	40
<b>Pasivos :</b>																				
Cuentas por Pagar (1)	13,513	5,517	6,552	-	27	5	-	78	-	32	-	8,578	2	-	17	127	149	-	-	34,587
Dividendos	10,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606	11,006
Otros	-	-	-	-	-	1,896	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,876	-	-	10,772
Pasivos estimados	-	227	82	-	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149	49	-	-	2,758
Anticipos y avances	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369	-	-	-	369
Proveedores	-	-	-	-	-	132	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	11,317	-	-	11,451
<b>Ingresos :</b>																				
Ventas netas	-	-	(4,48,560)	-	955	1	-	-	-	(2)	10,069	-	-	-	-	(3)	67,350	34	-	126,969
Otras ventas	-	257	207	-	-	-	-	3	-	62	-	-	-	-	-	-	57	-	-	686
Financieros	-	5	-	-	476	-	279	1	-	-	458	-	-	-	-	-	-	-	-	1219
Comisiones	-	-	-	-	-	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923	-	-	1,28
Honorarios	835	827	229	-	75	84	-	445	7	1,070	-	-	69	-	88	53	1,396	-	(7)	5,178
Diversos	-	-	-	-	2,691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,691
Otros	-	82	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	123
<b>Gastos :</b>																				
Compras	-	3,735	-	-	-	57	-	7	-	25	-	-	-	-	29	-	(5)	46,924	-	52,777
Servicios	-	8,282	79	-	48	-	-	-	-	13	7	-	-	-	144	27	130	-	-	8,831
Financieros	53	-	207	-	5	-	6	-	-	15	20	-	1	-	-	2,902	-	-	-	3,219
Fletes	-	37,293	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277	-	-	-	37,570
Otros	4,611	3	2	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	33	-	-	4,651



## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 20. Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

El siguiente es el detalle de las transacciones más significativas con partes relacionadas:

- (1) Corresponde principalmente a cuentas por pagar con accionistas por \$23,913 que incluye la facturación por el contrato de regalías y \$10,400 que corresponden a los dividendos decretados el 23 de marzo de 2013.
- (2) Del total de las ventas netas de exportación durante el primer semestre del 2013 por \$74,995, el 13.43% equivalente a \$10,069 corresponde a ventas efectuadas a Mansfield Plumbing Products Inc.
- (3) Del total de las ventas netas nacionales durante el primer semestre del 2013 por \$378,142 el 17.81% equivalente a \$67,350 corresponde a ventas efectuadas a Sodimac S.A.
- (4) Del total de las ventas netas nacionales durante el primer semestre del 2013 por \$378,142 el 12.84% equivalente a \$48,560 corresponde a ventas efectuadas a Almacenes Corona S.A.
- (5) Del total de compras de inventarios nacionales durante el primer del 2013 por \$123,545, el 39.60% equivalente a \$48,924 corresponde a compras de inventarios a Suministros de Colombia S.A. (Sumicol S.A.).
- (6) La inversión al cierre del año es de US\$40,629,675 que corresponde a la inversión en la sociedad extranjera Ceramicorp Inc. representada en 239 acciones de valor prima por acción US\$169.998,63 con una participación total del 54,57%.
- (7) El saldo al 30 de junio de 2013, los ingresos por honorarios por \$5,178, corresponden a servicios prestados por la Compañía a las compañías vinculadas, los servicios prestados con mayor frecuencia son CIS, USC.
- (8) El saldo al 30 de junio de 2013 en cuentas por cobrar a Compañía Suramericana de Cerámica por \$3,720 corresponde a gastos pagados por Colceramica.

La Compañía no realizó operaciones con sus accionistas, administradores ni con sus representantes legales, de manera directa o a través de sus partes relacionadas, con las siguientes características:

- Servicios gratuitos o compensados.
- Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponda a la esencia o naturaleza de mutuo.
- Préstamos con tasas de interés diferentes a las que ordinariamente se pagan o cobran a terceros en condiciones similares de plazo, riesgo, etc.

De otra parte, las compras y ventas de productos y de servicios prestados entre las compañías relacionadas, se llevaron a cabo a precios normales de mercado, los cuales obedecen a los respectivos canales de distribución en el mismo.

Acrónimos de partes relacionadas:

OCSA	Organización Corona S.A.	MR	Mimpro Ltd.
OCI	Orchid Ceramics Inc.	MPP	Mansfield Plumbing Products, Inc.
GM	Electroporcelana Gamma S.A.	DIC	Despachadora Internacional de Colombia S.A.S.
MN	Minerales Industriales S.A.	AC	Almacenes Corona S.A.
LC	Locería Colombiana S.A.	SM	Suministros de Colombia S.A.
SD	Sodimac Colombia S.A.	CMC	Cerámicas y Materiales Corona S.A. de C.V.
PX	Agencia de Aduanas Panimex S.A.S. Nivel 2	CHC	Corona Hotelware Corporation
CSC	Companhia Sulamericana de Ceramica SA		

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

#### 21. Cuentas de Orden

Cuentas de orden deudoras:			
Deudoras de control			
Propiedad, planta y equipo totalmente depreciados		\$	202,863
Contingencias			83
Otros activos no operativos			1,189
DC Fwd obligaciones vigencias futuras			(103)
CERT's			197
Total deudoras de control			<u>204,229</u>
Deudoras fiscales:			
Diferencia provisión inventarios, cartera e ICA			11,899
Diferencia fiscal forward			-
Diferencia fiscal en propiedades, planta y equipo			-
Reajuste fiscal de acciones			26,230
Exceso renta presuntiva sobre renta líquida			131
Pérdidas fiscales por amortizar			-
Total deudoras fiscales			<u>38,260</u>
		\$	<u>242,489</u>
Cuentas de orden acreedoras:			
Responsabilidades contingentes:			
Cartera del exterior y nacional		\$	(21,930)
Garantías cartas de crédito compañías del exterior			86,668
Factoring sin responsabilidad			-
Litigios y/o demandas			75
Otras responsabilidades contingentes (Impto. al patrimonio)			2,360
Contratos de arrendamiento financiero			48
Total responsabilidades contingentes			<u>67,221</u>
Acreedoras fiscales:			
Diferencias patrimonio neto contable vs. patrimonio líquido			211,803
Diferencias depreciación contable vs. depreciación fiscal			18,541
Mercancía en consignación			1,996
Total cuentas de orden acreedoras			<u>299,561</u>
Total cuentas de orden deudoras y acreedoras		\$	<u>542,050</u>

#### 22. Indicadores Financieros

Los principales indicadores financieros de la Compañía son los siguientes:

Índice	Determinación		
Razón corriente:	Activo corriente / pasivo corriente	\$	1,20
Capital de trabajo (en millones de \$)	Activo corriente/Pasivo corriente		56,390
Prueba ácida:	Activo corriente – Inventarios / pasivo corriente		0,76
Prueba ácida de deudores:	Activo corriente-Deudores / pasivo corriente		0,43
Solidez	Activo total / pasivo total		1,63
Endeudamiento a corto plazo	Pasivo corriente / pasivo total con terceros*100		51,91



Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

Notas a los Estados Financieros no Consolidados Intermedios de Propósito Especial (continuación)

22. Indicadores Financieros (continuación)

Índice	Determinación	
Endeudamiento total	Pasivo total / activo total*100	61,34
Cobertura de intereses	Utilidad operacional / intereses pagados	3,47
Apalancamiento total	Pasivo externo/patrimonio	1,59
Apalancamiento corto plazo	Pasivo corriente / patrimonio	0,82
Apalancamiento financiero total	Pasivo entidad financiera / patrimonio	0,77
Margen bruto de utilidad	Utilidad bruta / ventas netas*100	38,33
Rendimiento operativo de utilidad	Utilidad operacional / ventas netas*100	7,19
Rendimiento neto de utilidad	(Pérdida) Utilidad neta / ventas netas*100	1,87
Rendimiento del patrimonio	(Pérdida) Utilidad neta/Patrimonio*100	2,34
Rendimiento del activo total	(Pérdida) Utilidad neta / activos totales brutos*100	0,91
Rotación de cartera total (días)	Cuentas por cobrar clientes total promedio*360/ventas	103
Rotación de cartera nacional (días)	Cuentas por cobrar clientes Nal promedio*360/ventas	71
Rotación de cartera del exterior (días)	Cuentas por cobrar clientes Ext. promedio*360/ventas	32
Rotación de cartera total (veces)	Ventas netas / cuentas por cobrar clientes total promedio	3
Rotación de cartera nacional (veces)	Ventas netas / cuentas por cobrar clientes Nal.promedio	5
Rotación de cartera del exterior (veces)	Ventas netas / cuentas por cobrar clientes Ext. promedio	11
Rotación de inventarios (veces)	Costo de ventas / inventarios totales promedio	2
Rotación de Inventarios (días)	Inventarios promedio*360/costo de ventas	172

## Compañía Colombiana de Cerámica S.A. - ColCerámica S.A.

### Certificación de los Estados Financieros Intermedios

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros no consolidados intermedios de propósito especial, certificamos:

Que para la emisión del balance general no consolidado al 30 de junio de 2013, y los estados no consolidados de resultados, cambios en el patrimonio, cambios en la situación financiera y flujos de efectivo, por el semestre terminado en esa fecha, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros oficiales de contabilidad.

Dichas afirmaciones, explícitas e implícitas, son las siguientes:


*Existencia:* Los activos y pasivos de Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A., existen en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el semestre.

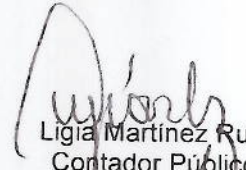
*Integridad:* Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos.

*Derechos y obligaciones:* Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros, obtenidos o a cargo de Compañía Colombiana de Cerámica S.A. – ColCerámica S.A., en la fecha de corte.

*Valuación:* Todos los elementos han sido reconocidos por importes apropiados.

*Presentación y revelación:* Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.

  
Santiago Cárdenas  
Representante Legal

  
Ligia Martínez Ruiz  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 51109 –T