

## Venta de propiedad del 50%

Local – Ciudadela Comercial Unicentro Medellín P.H



### Descripción:

Local comercial, ubicado en el segundo piso y mezanine de la plataforma comercial sobre corredor principal con disposición esquinera. El local conforma un espacio abierto de comercio con área de atención al público. Los pisos son en cerámica y los muros estucados y pintados y techos con cielos falsos.

### Información:



KR 66B # 34A-76 LOCAL 306

Medellín - Antioquia.

Administración:



Impuesto Predial: \$4.293.606\*



Área: 139,69 M2

Servicios: Acueducto, energía.

Vetustez: +31 Años

M.I: 001-568374

Precio de venta **≡\$ 525.000.000\***

### Condiciones de venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- \* Los valores publicados corresponden al porcentaje de participación del Banco
- El porcentaje de participación restante corresponde al Banco Davivienda (50%)



**CONTACTO**

**MARIA XIMENA DUQUE**

**317 368 19 27**