

## Venta de propiedad

Local – Cento Comercial Portal de la 80



**CONTACTO**  
**MARIA XIMENA DUQUE**  
**317 368 19 27**

### Descripción:

Local comercial ubicado en el segundo piso está conformado por espacio de vitrina, sala y recepción, espacio de oficina o consultorio, cuarto de aseo, escaleras y mezzanine. La ubicación del local es una de las mejores para el segundo piso, teniendo en cuenta su cercanía a las escaleras principales, los ascensores, la plazoleta de eventos y marcas aledañas como McDonald's o Pat Primo.

### Información:



AC 80 100 52 NV 2 LC 141

Bogotá



Impuesto Predial: \$4.492.000

Administración: \$ 1.847.625



Área: Privada: 49,77 m2

M.I: 50C-1597402

**Precio de venta**  $\approx$  \$ **744.000.000**

### Condiciones de venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.