

Bogotá, D.C., 12 de febrero de 2026

Señores:

BONOHABIENTES P.A. ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS - PEIS

Ciudad.

Asunto: Publicación información relevante – Superintendencia Financiera.

Referencia: P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS.

Respetados:

Reciban un cordial saludo de Itaú Fiduciaria Colombia S.A. Sociedad fiduciaria (en adelante, "Itaú"), sociedad que actúa única y exclusivamente como Representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS." se permite informar las siguientes publicaciones realizada por la Superintendencia Financiera de Colombia:

"Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias PEI, emisor de los Títulos PEI. Pone a disposición de los inversionistas la publicación de los Estados Financieros auditados a corte 31 de diciembre de 2025, la cual ha sido presentada a los Inversionistas en la Conferencia de resultados programada para el día 12 de febrero de 2026 a las 8:00 am y serán dispuestos para aprobación en la próxima Asamblea de Inversionistas del Emisor. VER ANEXO.."

Atentamente,



Juan Sebastian Tovar Romero

Apoderado de Itaú Fiduciaria Colombia S.A.

Actuando única y exclusivamente como representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS."