

Bogotá, D.C., 09 de septiembre de 2025

Señores:

BONOHABIENTES P.A. ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS - PEIS

Ciudad.

Asunto: Publicación información relevante – Superintendencia Financiera.

Referencia: P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS.

Respetados:

Reciban un cordial saludo de Itaú Fiduciaria Colombia S.A. Sociedad fiduciaria (en adelante, "Itaú"), sociedad que actúa única y exclusivamente como Representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS." se permite informar las siguientes publicaciones realizada por la Superintendencia Financiera de Colombia:

"Se informa que, de conformidad con los objetivos económicos y financieros de la emisión señalados en el aviso de oferta pública, con parte de los recursos de la Emisión y Colocación del Duodécimo Tramo del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos del PEI, el 5 de septiembre de 2025 se efectuaron pagos de obligaciones financieras con establecimientos de crédito para un pago total de \$494.249.814.531,90. Ver Anexo."

Atentamente,



Juan Sebastian Tovar Romero

Apoderado de Itaú Fiduciaria Colombia S.A.

Actuando única y exclusivamente como representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS."