

Bogotá, D.C., 11 de agosto de 2025

Señores:

BONOHABIENTES P.A. ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS - PEIS

Ciudad.

Asunto: Publicación información relevante – Superintendencia Financiera.

Referencia: P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS.

Respetados:

Reciban un cordial saludo de Itaú Fiduciaria Colombia S.A. Sociedad fiduciaria (en adelante, "Itaú"), sociedad que actúa única y exclusivamente como Representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS." se permite informar las siguientes publicaciones realizada por la Superintendencia Financiera de Colombia:

"Flujo de Caja Distribuible Segundo Trimestre 2025. Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias PEI, anuncia a sus inversionistas que el 15 de agosto de 2025 procederá con el pago del Flujo de Caja Distribuible para el periodo comprendido entre el 1º de abril al 30 de junio de 2025 ver Anexo.."

Atentamente,



Juan Sebastian Tovar Romero

Apoderado de Itaú Fiduciaria Colombia S.A.

Actuando única y exclusivamente como representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS."