

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2025

Señores:  
**BONOHABIENTES P.A. ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS - PEIS**  
Ciudad.

Asunto: Publicación información relevante – Superintendencia Financiera.  
Referencia: P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS.

Respetados:

Reciban un cordial saludo de Itaú Fiduciaria Colombia S.A. Sociedad fiduciaria (en adelante, "Itaú"), sociedad que actúa única y exclusivamente como Representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS." se permite informar las siguientes publicaciones realizada por la Superintendencia Financiera de Colombia:

- "EI PATRIMONIO AUTÓNOMO ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS (¿PEI¿) se permite aclarar el Aviso de Oferta Pública del Duodécimo Tramo del Programa de Emisión publicado el 19 de agosto de 2025. Ver Anexo."

Atentamente,



**Juan Sebastian Tovar Romero**

Apoderado de Itaú Fiduciaria Colombia S.A.

Actuando única y exclusivamente como representante Legal de los tenedores de Bonos "P.A. Estrategias Inmobiliarias - PEIS."